

Roma Servizi per la Mobilità S.r.l.  
Via di Vigna Murata 60 – 00143 Roma

## VERIFICA TECNICA

Progetto Esecutivo

*Verifica ai sensi del D. Lgs. 50/2016, della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e della loro conformità alla normativa vigente, nonché della congruità tecnico-economica delle proposte progettuali relativamente agli interventi per l'”**Isola Ambientale Monti (Fase 2)**”*

---

**Responsabile del procedimento (RUP):**

Ing. Alessandro Fuschiotto

---

**Progettista:**

Ing. Fabrizio Benvenuti

---

## INDICE

<b>1</b>	<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>OBIETTIVO DEI CONTROLLI.....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>OGGETTO DELLA VERIFICA .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>DOCUMENTI DI RIFERIMENTO .....</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>VERIFICHE PRELIMINARI .....</b>	<b>7</b>
5.1	Verifica Atti .....	7
5.2	Adempimento obbligazioni del Disciplinare di incarico: nominativi .....	7
<b>6</b>	<b>VERIFICA ESAUSTIVITA' DEL PROGETTO IN FUNZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE .....</b>	<b>8</b>
<b>7</b>	<b>VERIFICA DI RISPONDENZA AL PROGETTO DEFINITIVO.....</b>	<b>18</b>
<b>8</b>	<b>CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE .....</b>	<b>19</b>
<b>9</b>	<b>CONTROLLO DEL CONTENUTO DEGLI ELABORATI E DEI DOCUMENTI DEL PROGETTO ESECUTIVO.....</b>	<b>21</b>
9.1	Documenti generali.....	21
9.2	Elaborati grafici .....	22
9.3	Documenti contabili.....	24
<b>10</b>	<b>NOTE CONCLUSIVE .....</b>	<b>24</b>
<b>11</b>	<b>ESITO DELLA VERIFICA .....</b>	<b>24</b>

## 1 PREMESSA

Il progetto esecutivo dell'intervento relativo all'”**Isola Ambientale Monti (Fase 2)**” situato nel territorio di Roma Capitale Municipio I, con importo dei lavori pari a **439.706,58 €** IVA esclusa, viene verificato, essendo tale importo inferiore a 1.000.000,00 €, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) e 7 del DLgs 50/2016, in contraddittorio tra:

- il Responsabile del Procedimento ing. Alessandro Fuschiotto, che svolge anche la funzione di Soggetto Verificatore;
- il Progettista ing. Fabrizio Benvenuti.

## 2 OBIETTIVO DEI CONTROLLI

L'attività di verifica è mirata alla rispondenza degli elaborati progettuali con la normativa vigente e all'effettivo recepimento delle prescrizioni eventualmente scaturite in sede di Conferenza dei Servizi e/o degli enti coinvolti.

In particolare, i criteri generali della verifica rispettano quanto dettato dalla Norma (DLgs. 50/2016). I controlli sono mirati ad evidenziare aspetti che potrebbero essere d'ostacolo alla successiva appaltabilità dell'opera, ed alla corretta esecuzione della stessa nei tempi e costi previsti.

Le osservazioni formulate sono state distinte in “*Prescrizioni*” e “*Raccomandazioni*” con la sola finalità di distinguere osservazioni a carattere sostanziale da quelle a carattere formale:

**Prescrizioni (P):** attengono alle osservazioni sostanziali che indicano carenze rispetto alla normativa cogente (D.Lgs. 50/2016) ed alle specifiche contrattuali. Appartengono inoltre a questa classe di osservazioni errori od incongruenze riscontrate che possono inficiare l'affidabilità, la sicurezza, la funzionalità e/o la fattibilità tecnica dell'opera o parte di essa.

Le prescrizioni segnalano che l'intervento del progettista, per modificare e/o integrare l'elaborato progettuale, è necessario.

**Raccomandazioni (R):** attengono ad osservazioni che vanno risolte al fine di rendere di facile ed immediata interpretazione gli elaborati progettuali, la cui mancata risoluzione può incidere negativamente in fase di esecuzione dei lavori. Le raccomandazioni segnalano che l'intervento del progettista, per modificare e/o integrare l'elaborato progettuale, è raccomandato ma non necessario.

### 3 OGGETTO DELLA VERIFICA

Oggetto della verifica è il progetto esecutivo relativo agli interventi di completamento per la realizzazione della nuova Isola Ambientale "Monti" (Fase 2).

Il progetto generale dell'Isola ambientale "Monti", oltre alle modifiche delle discipline di traffico, prevede progetti specifici di riqualificazione e/o pedonalizzazione per le seguenti strade:

- Via Panisperna nel tratto compreso tra via di S. Agata dei Goti e via dei Serpenti;
- Via dei Serpenti nel tratto compreso tra via Panisperna e via Cavour;
- Via Madonna dei Monti;
- Via Leonina;
- Piazza della Suburra;
- Via Urbana nel tratto compreso tra Piazza della Suburra e via di Santa Maria Maggiore.

Le proposte progettuali possono essere sintetizzate in quattro categorie principali, con diversi gradi di intervento, che vanno dalla semplice modifica delle discipline di traffico mediante la sostituzione della segnaletica orizzontale e verticale, alla ridefinizione morfologica e funzionale della sede stradale:

- Interventi di pedonalizzazione con rimozione della sosta, della segnaletica e dei dissuasori a delimitazione dei percorsi pedonali, ove presenti. Installazione di elementi di impedimento al transito dei veicoli ed eventuale risarcimento delle pavimentazioni esistenti.
- Interventi di riorganizzazione degli spazi stradali attraverso l'ampliamento dei percorsi pedonali protetti. Eventuale risarcimento delle pavimentazioni esistenti.
- Interventi di riorganizzazione della sede stradale con ampliamento dei marciapiedi e degli spazi pedonali protetti (riduzione e razionalizzazione della sosta).
- Interventi di ridefinizione morfologico-funzionale della sede stradale con ampliamento dei marciapiedi e degli spazi pedonali protetti (riduzione dell'offerta di sosta).

Il progetto complessivo sopra descritto, per motivi di disponibilità finanziarie è stato articolato in due fasi funzionali successive.

La "Fase 2", oggetto della presente verifica, prevede i seguenti interventi:

- via dei Serpenti – rialzo della sede carrabile a quota marciapiedi nel tratto antistante piazza della Madonna dei Monti; riconfigurazione del tratto da via Leonina a via Cavour attraverso ampliamento dei marciapiedi e riprofilatura dei cigli; ripavimentazione in sampietrini della sede carrabile, da via Panisperna a via Leonina;
- via Leonina (nel tratto da via dei Serpenti a via dell'Angeletto) – apposizione di elementi dissuasori parapedonali;
- via della Madonna dei Monti – ripavimentazione in sampietrini del tratto antistante la chiesa della Madonna dei Monti;
- via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti) – ridefinizione degli spazi pedonali attraverso apposizione di elementi dissuasori e ampliamenti dei marciapiedi esistenti con riprofilatura dei cigli e ripavimentazioni.

#### 4 DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

Per la redazione del progetto si è fatto riferimento alla seguente normativa generale:

- D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 “Nuovo Codice della Strada” e s.m.i. che prevede l’emanazione da parte del Ministro dei lavori pubblici, sentiti il Consiglio superiore dei lavori pubblici ed il Consiglio nazionale delle ricerche, delle norme funzionali e geometriche per la costruzione, il controllo ed il collaudo delle strade, dei relativi impianti e servizi ad eccezione di quelle di esclusivo uso militare;
- D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 “Regolamento di esecuzione e attuazione del C.d.S.” e s.m.i.;
- D.M. del Min. LL.PP. del 5/11/2001 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade” e s.m.i.;
- D.M. del Min. LL.PP. del 19/04/2006 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni” e s.m.i.;
- D.M. n. 236 del 14/06/1989 “Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche”;
- Delibera dell’Assemblea Capitolina n. 21 del 16/04/2015 “Approvazione del Nuovo Piano Generale del traffico Urbano relativo al territorio urbanizzato di Roma Capitale”;
- Quaderno Tecnico per progettare e realizzare l’accessibilità – “Costruire le pari opportunità” a cura dell’Ufficio del Consigliere Delegato per l’Handicap del Comune di Roma.

## 5 VERIFICHE PRELIMINARI

### 5.1 Verifica Atti

È stata verificata la presenza dei documenti di seguito riportati che attestano l'affidamento di cui trattasi:

Determinazione Dirigenziale n° repertorio QG/937/2019 del 27/09/2019 (Dip. Mobilità e Trasporti n° prot. QG/36176/2019 del 27/09/2019) di affidamento dell'incarico a Roma Servizi per la Mobilità S.r.l., nell'ambito del Contratto di Servizio, dell'incarico di progettazione esecutiva, funzione di stazione appaltante, Direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rilascio del certificato di regolare esecuzione nell'ambito del completamento della sistemazione superficiale dell'Isola Ambientale "Monti".

Disciplinare di incarico dell'affidamento di cui sopra, sottoscritto tra le parti (RSM e Dipartimento Mobilità e Trasporti), registrato e repertoriato il 06/12/2019 (Rep. N. 9), trasmesso con nota n° prot. QG/47278 del 09/12/2019 avente ad oggetto le attività di "progettazione esecutiva e realizzazione del completamento degli interventi di riqualificazione dell'Isola ambientale Monti".

### 5.2 Adempimento obbligazioni del Disciplinare di incarico: nominativi

Secondo quanto richiesto nell'art. 3 del Disciplinare di incarico (DI) risulta quanto segue:

- l'ing. Alessandro Fuschiotto riveste il ruolo di RUP in qualità di Responsabile della Direzione Ingegneria;
- l'ing. Fabrizio Benvenuti riveste il ruolo di progettista in qualità di Responsabile dell'Area Progettazione, Pedonalità e Traffico Privato.

In tutti i documenti e gli elaborati costituenti il progetto esecutivo è stata verificata la rispondenza di quanto sopra.

## 6 VERIFICA ESAUSTIVITA' DEL PROGETTO IN FUNZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE

E' stata acquisita e verificata la documentazione relativa all'intervento in oggetto:

- Conferenza di Servizi indetta e convocata con nota n° prot. QG/29234 del 11/08/2017;
- Conferenza di Servizi tenutasi in data 04/09/2017;
- Determinazione Dirigenziale (n. rep QG/647/2018) di chiusura della CdS con nota n° prot. QG/27714 del 07/08/2018.

Il quadro esigenziale è rappresentato dalle tutte le richieste di modifica/integrazioni emerse in sede di Conferenza di Servizi, all'atto dell'analisi del Progetto Definitivo Generale; variazioni che, salvo diversamente argomentato dal progettista, sono contenute e rintracciabili nel progetto esecutivo.

I pareri scaturiti dalla CdS, trasmessi a RSM con nota prot. QG 35700 del 13.10.2017, sono di seguito riassunti:

1. con propria nota prot. n.141661 del 22.09.2017 la Polizia Locale – U.O. 1 Gruppo Centro ex Trevi rilascia il seguente parere di competenza analitico ai soli fini della viabilità con le seguenti osservazioni e prescrizioni:

- **Via Panisperna (tratto largo Angelicum – via del Mazzarino):**  
si ritiene che la situazione attuale sia più funzionale di quella di progetto sia per quanto riguarda la sosta sul lato destro sia per quanto attiene la circolazione dei pedoni. L'ampiezza della carreggiata dovrà essere di 3,50 mt per consentire l'accesso ai mezzi dei VV.F.
- **Via Panisperna (tratto via del Mazzarino – via dei Serpenti):**  
parere favorevole all'allargamento dei marciapiedi esistenti purchè venga garantita un'ampiezza della carreggiata di almeno 4,00 mt. Si propone di realizzare un marciapiede lungo il perimetro della scuola margherita di Savoia che si raccordi con

quello esistente così da impedire la sosta al centro della carreggiata; inoltre, si consiglia un molo antistante l'ingresso dell'Istituto.

- **Via Panisperna (tratto via dei Serpenti – via del Boschetto):** parere favorevole all'allargamento dei percorsi pedonali adiacenti alla sosta in fila su entrambi i lati della strada purché venga garantita un'ampiezza di 4,00 mt.
- **Via Panisperna (tratto via del Boschetto – via Milano):** parere favorevole all'allargamento dei percorsi pedonali adiacenti alla sosta in fila su entrambi i lati della strada purché venga garantita un'ampiezza di 4,00 mt.
- **Via della Madonna dei Monti:** parere favorevole all'istituzione dell'Area Pedonale Urbana garantendo l'accesso ai veicoli diretti alle aree interne (garage Palatino e altri passi carrabili esistenti), al carico e scarico merci e ai veicoli a servizio dei disabili. Si richiede la realizzazione di 3 stalli di sosta per disabili (personalizzati), di 5 stalli per carico/carico merci in piazza della Suburra e di 3 stalli per disabili generici in prossimità della fermata metro "Cavour".
- **Via dei Neofiti:** parere favorevole all'istituzione dell'Area Pedonale Urbana.
- **Via del Pozzuolo:** parere favorevole all'istituzione dell'Area Pedonale Urbana.
- **Via dell'Agnello:** parere negativo all'ingresso dei veicoli da via Cavour e soprattutto da via del Cardello si propone senso unico in uscita su via Cavour.
- **Via dei Serpenti (tratto via Panisperna – via Cimarra):** parere favorevole all'allargamento dei percorsi pedonali adiacenti alla sosta in fila su entrambi i lati della strada purché venga garantita un'ampiezza di 4,00 mt.
- **Via dei Serpenti (tratto via Cimarra – via Baccina):** parere negativo all'allargamento dei marciapiedi per motivi di viabilità e richiesta di garantire la sosta a spina sul lato sinistro e in fila su

quello destro. La carreggiata utile dovrà avere ampiezza di almeno 4,00 mt.

- **Via dei Serpenti (tratto via Baccina – via della Madonna dei Monti):** parere favorevole purché la carreggiata utile abbia un'ampiezza di almeno 4,00 mt.
- **Via dei Serpenti (tratto via della Madonna dei Monti – via Cavour):** parere negativo all'allargamento dei marciapiedi come progettato; gli stessi potranno essere ampliati purché venga garantita la sosta a spina sul lato sinistro e che in corrispondenza dell'impianto semaforico vengano realizzate due corsie di attestazione di minimo mt 2,75 ciascuna con direzioni dritto e a destra e l'altra con direzione obbligatoria a sinistra su via Cavour.
- **Via del Boschetto (tratto via Panisperna – via Cimarra):** si propone l'inversione del senso di marcia con direzione via degli Zingari così da eliminare l'incrocio ad alta incidentalità con via Panisperna e garantire l'uscita dei veicoli verso via Urbana/via S. Maria Maggiore per non gravare ulteriormente su via degli Annibaldi.
- **Via Cimarra (tratto via del Boschetto – via Milano):** si propone l'inversione del senso di marcia di tutto il tratto di strada per garantire l'itinerario di cui al punto precedente.
- **Via Clementina:** si propone l'inversione del senso di marcia di tutta la strada per garantire l'itinerario di cui al punto precedente.
- **Piazza degli Zingari:** sul lato sinistro nella corsia di collegamento con via Urbana potrebbero essere posizionati i 2 stalli di sosta Car Sharing attualmente situati in piazza della Suburra.
- **Via Urbana:** parere negativo all'istituzione dell'Area Pedonale Urbana nel tratto compreso tra gli incroci con piazza degli Zingari e via di S. Maria Maggiore.
- **Via dei Capocci:** da valutare la necessità di installare un ulteriore varco ZTL su tale strada.

- **Via degli Annibaldi:** parere negativo all'istituzione della sosta a spina sul lato sinistro che comporterebbe una riduzione della carreggiata utile già insufficiente a contenerne l'elevato flusso di traffico esistente.
2. con propria nota prot. n.163821 del 22.09.2017 Municipio Roma I Centro – Direzione Tecnica esprime il proprio parere di competenza con le seguenti osservazioni e prescrizioni:
- **Via Panisperna (tratto largo Magnanapoli – via Milano):** è necessario rispettare quanto previsto nel progetto esecutivo già approvato con Determinazione Dirigenziale n. 4092 del 2015 di *“Manutenzione straordinaria strade OP1500510001 – via delle Terme Deciane, via Galvani, via Panisperna e via Anicia”*.
  - **Via dei Serpenti:** l'asse via Panisperna-via dei Serpenti-via Cavour-via degli Annibaldi funziona da arteria di attraversamento e pertanto si richiede di prevedere una carreggiata di 4,00 mt. Inoltre, si richiede il posizionamento di rastrelliere per biciclette.
  - **Via della Madonna dei Monti:** si propone di trovare soluzioni che evitino l'attraversamento dell'Isola Pedonale della strada in questione. Inoltre, si richiede il posizionamento di rastrelliere per biciclette.
  - **Via Leonina-piazza della Suburra-via Urbana:** la percorribilità a doppia senso (senso unico alternato) che caratterizza le aree limitrofe ai parcheggi di piazza della Suburra e via Urbana, sono in contrasto con le indicazioni delle aree contraddistinte come ZTTP. In assenza di soluzioni alternative, si ritiene preferibile avere via Urbana a Traffico Pedonale Privilegiato come mobilità dolce che Isola Pedonale. Si richiede il posizionamento di rastrelliere per biciclette.
3. con successiva propria nota prot. 177771 del 11/10/2017, trasmessa a RSM con nota prot. QG 36171 del 19.10.2017, il Municipio Roma I Centro – Direzione Tecnica esprime parere negativo alla realizzazione del progetto soprattutto per quanto riguarda:

- la pedonalizzazione delle strade indicate nel progetto (via del Pozzuolo, via Leonina, via dei Neofiti, piazza della Suburra e limitrofe);
  - la rimozione dei parapedonali ove previsti e delle rastrelliere su via Leonina e via dei Serpenti);
  - l'ampliamento del marciapiede in via dei Serpenti e via dell'Agnello.
4. con propria nota prot. n.143243 del 18.09.2017 ATAC S.p.A. – Verifica sosta e parcheggi esprime parere favorevole a condizione che:
- il bilancio del numero di posti auto tariffati all'interno del perimetro resti inalterato tra ante e post operam;
  - sia aumentata l'offerta di sosta su via degli Annibaldi, compatibilmente con la verifica dei flussi di traffico, aumentando l'orario di tariffazione, ma senza modificare le categorie di esentati attualmente vigenti;
  - tutte le pere riguardanti la tariffazione della sosta, segnaletica verticale ed orizzontale, spostamento parcometri, sia completamente a carico del soggetto attuatore del progetto.
5. con propria nota prot. n.26850 del 27.09.2017 il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Speciale per il Colosseo e l'Area Archeologica centrale di Roma trasmette le proprie osservazioni in merito indicando le seguenti prescrizioni e richieste di integrazioni:
- dovrà essere previsto, nell'ambito del Piano del Commercio di Roma Capitale, il mantenimento all'interno dell'Isola Ambientale di un congruo ed equilibrato numero di attività commerciali ed artigianali di piccola distribuzione, che garantisca la conservazione delle realtà storiche già esistenti;
  - eventuali modifiche ai Piani di Massima Occupabilità esistenti, relativi alle vie ed aree ricadenti all'interno dell'isola Ambientale, dovranno essere sottoposte all'approvazione del Ministero stesso al fine di evitare un eccessivo ingombro di tavolini ed esercizi enogastronomici;

- i progetti di dettaglio relativi alla riqualificazione, sistemazione viaria, percorribilità, pavimentazione nonché alle soluzioni di arredo urbano dovranno scaturire a seguito di approfondite indagini e analisi storiche dei siti stessi soprattutto per quanto riguarda via dei Serpenti in prossimità di piazza Madonna dei Monti, piazza della Suburra e via Madonna dei Monti incrocio via dei Serpenti.
6. con successiva propria nota prot. 14871 del 16/07/2018, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Speciale per il Colosseo e l'Area Archeologica centrale di Roma esprime il proprio parere di competenza integrando quanto già indicato con la precedente nota.
- In particolare richiede che i progetti esecutivi vengano preventivamente discussi e concordati per la successiva approvazione definitiva.
- Per quanto concerne l'istituzione della ZTL si esprime parere favorevole all'installazione del nuovo varco in via Cimarra purché non a ridosso di Palazzo Cimarra ed evitando la realizzazione del marciapiede. Invece, in merito all'installazione dei varchi presso la Salita del Grillo e via Panisperna, con le nuove sistemazioni dei marciapiedi e dissuasori, si ritiene che tali interventi siano una significativa alterazione della percezione dell'asse storico-monumentale di tali via. Pertanto, si chiede di valutare congiuntamente una soluzione alternativa.
7. in sede di CdS l'AMA dichiara che il restringimento della carreggiata in via dei Serpenti comporterà una variazione nella tipologia dei mezzi utilizzati nella raccolta dei rifiuti. Inoltre, chiede l'accesso H24 per i mezzi AMA e la possibilità di manovra sia sulle intersezioni per l'accesso all'area pedonale, sia spazi di manovra per invertire il senso di marcia;
8. in sede di CdS il Dipartimento S.I.M.U. esprime parere favorevole.

Successivamente, in data 18.07.2018 si è svolta una riunione tecnica presso il Dipartimento Mobilità e Trasporti, convocata con nota prot. QG

24382 del 12.07.2018, nel corso della quale è stato concordato di recepire molte delle osservazioni della U.O. I Gruppo Centro ex Trevi e alcune delle richieste espresse dal Municipio I, come riportato nel verbale della riunione stessa (prot. QG 25923 del 25.07.2018). In particolare:

1. per **via Panisperna** si concorda di:

- incrementare la larghezza delle sezioni stradali fino ad un minimo di 4,00 mt;
- non intervenire nel tratto largo Angelicum – via del Mazzarino in quanto la situazione attuale risulta più funzionale di quella di progetto;
- realizzare un marciapiede in luogo dei dissuasori di sosta all'incrocio con via Sant'Agata dei Goti e un "molo" nel tratto prospiciente l'ingresso dell'Istituto Tecnico Statale per il Turismo in via Panisperna, che impedisca la sosta e contemporaneamente consenta il passaggio dei pedoni in sicurezza;
- confermare gli allargamenti dei marciapiedi in corrispondenza degli attraversamenti pedonali in prossimità di via del Mazzarino e via dei Serpenti. Nel tratto tra via del Mazzarino e via dei Serpenti i marciapiedi rimarranno invariati.

2. per **Via della Madonna dei Monti** i rappresentanti di RSM confermano quanto richiesto dalla Polizia Locale ovvero che il progetto, per la strada pedonalizzata, prevede già la possibilità di accesso, fasce orarie prestabilite (conformi a quelle della ZTL merci), ai veicoli degli artigiani che hanno le attività lavorative nella suddetta strada, per le operazioni di carico/scarico merci.

3. per **Via Leonina/piazza della Suburra** si concorda di:

- modificare quanto previsto nel progetto definitivo riguardo l'istituzione di un'area pedonale in via Leonina e di un senso unico alternato in piazza della Suburra;

- prevedere un senso unico di marcia lungo l'itinerario via Urbana (tra p.za degli Zingari e p.za della Suburra) – piazza della Suburra – via Leonina (tra p.za della Suburra e via dell'Angeletto). Su questo itinerario, il transito sarà consentito esclusivamente ai veicoli dirette alle aree interne, ai veicoli al servizio dei disabili muniti di contrassegno e ai veicoli per carico/scarico merci in appositi orari;
- spostare su via Cavour le due postazioni Car Sharing attualmente situate in prossimità della stazione metro.

4. per **Via dei Serpenti** si concorda di:

- accogliere, nel tratto da via Panisperna a via Madonna dei Monti, la richiesta di incrementare la larghezza delle sezioni stradali fino ad un massimo di 4,30 mt da ciglio a ciglio mantenendo l'allargamento dei marciapiedi di progetto in quanto scelta basilare di funzionalità pedonale dell'Isola. Il Dipartimento Mobilità aggiunge che la dimensione netta che delimita la corsia carrabile tra i marginatori deve avere interasse massimo di 3,20 mt segnando la restante banchina tra marginatore e ciglio a zona neutra, al fine di escludere la sosta e garantire comunque il passaggio di eventuali mezzi di soccorso;
- non accogliere la richiesta di mantenere la sosta su entrambi i lati nel tratto via Cimarra – via Baccina, a scapito dell'allargamento dei marciapiedi previsto nel progetto;
- accogliere, nel tratto tra via Madonna dei Monti e via Cavour, la richiesta di mantenere la sosta a spina sul lato sinistro e la realizzazione di due corsie di almeno 2,75 mt in prossimità dell'attestamento semaforico ritenendo tale ambito appartenente e non stralciabile della viabilità di via Cavour e peraltro per garantire un'offerta di sosta da dedicare ai residenti o altre forme di mobilità.

5. per **Via Urbana** i rappresentanti del Dipartimento Mobilità e di RSM non ritengono accoglibile la richiesta della Polizia Locale di mantenere il transito veicolare in via Urbana nel tratto via de' Ciancaleoni – via di Santa Maria Maggiore in quanto di sostanziale rilevanza ai fini della funzionalità complessiva dell'Isola Ambientale MONTI. Pertanto, vengono escluse le richieste di inversione del senso di marcia in via del Boschetto, via Cimarra, via Clementina finalizzate a consentire l'uscita dei veicoli verso via Urbana stessa.

Infine, è stato concordato di adeguare i varchi di via Santa Maria Maggiore e via Urbana e di mantenere la sosta in linea in via degli Annibaldi in considerazione dei flussi di traffico transitanti.

Le scelte adottate in sede di riunione sono state recepite nel progetto definitivo generale insieme a tutte le altre prescrizioni intervenute nei pareri favorevoli espressi da tutti i convenuti.

A conclusione della Conferenza dei Servizi svoltasi il 04.09.2017 e tenuto conto di quanto stabilito nel corso della riunione del 18.07.2018, il Dipartimento Mobilità e Trasporti ha emesso la Determinazione Dirigenziale N° Repertorio QG 647/2018 del 06/08/2018 (Prot. N° QG 27523/2018) che approva il Progetto Definitivo "Isola Ambientale MONTI".

In data 07.08.2018 (prot. RSM 42176) RSM ha trasmesso al Dipartimento Mobilità e Trasporti e alla Polizia Roma Capitale – U.O. 1 Gruppo Centro ex Trevi la planimetria generale del Progetto Definitivo Generale aggiornata secondo quanto concordato nel corso della suddetta riunione del 18.07.2018.

In data 25.09.2018 (prot. RSM 49392) RSM ha trasmesso al Dipartimento Mobilità e Trasporti gli elaborati aggiornati del Progetto Definitivo della Fase 1, tra i quali anche la "Planimetria generale di progetto" relativa al Progetto Definitivo Generale corrispondente a quanto già inviato in data 07.08.2018 al Dipartimento Mobilità e Trasporti e alla Polizia Roma Capitale – U.O. 1 Gruppo Centro ex Trevi.

In data 31.07.2019 (prot. RSM 49392) RSM ha trasmesso al Dipartimento Mobilità e Trasporti gli elaborati relativi al Progetto Definitivo della Fase 2. Il Progetto Definitivo della Fase 2 apporta le seguenti modifiche al Progetto Definitivo Generale:

- in corrispondenza dell'intersezione tra via Panisperna e via di S. Agata dei Goti, il progetto definitivo generale prevedeva la riconfigurazione dell'intersezione tramite l'allargamento dei marciapiedi esistenti e la realizzazione di un nuovo marciapiede adiacente la chiesa di S. Bernardino in Panisperna. Per quest'ultimo ambito, i successivi approfondimenti hanno suggerito una soluzione diversa per la protezione dello spazio pedonale: al marciapiede si è ritenuta più opportuna l'installazione di elementi dissuasori a stelo. La realizzazione del marciapiede, infatti, avrebbe coperto parte del basamento della chiesa, parte degli scalini di ingresso e la pietra paracarro posta allo spigolo dell'isolato, modificando in maniera significativa il prospetto della chiesa stessa. Su via di S. Agata dei Goti, inoltre, la soglia del piccolo ingresso secondario alla chiesa è posta all'attuale quota stradale, ragione per cui non realizzabile la soluzione ipotizzata dal progetto definitivo generale;
- in via dei Serpenti, nel tratto da via Panisperna a piazza Madonna dei Monti, poiché nella Fase 1 è previsto il rifacimento del tappetino di usura dell'attuale pavimentazione in asfalto, in Fase 2 non è più prevista la ripavimentazione in sampietrini del medesimo tratto;
- in via della Madonna dei Monti il progetto definitivo generale prevedeva l'allargamento del marciapiede sulla sinistra dell'ingresso della chiesa. I successivi approfondimenti hanno suggerito di non realizzare tale ampliamento per non coprire ulteriormente la scalinata di accesso alla chiesa né il basamento del palazzo adiacente (sede universitaria). Tale soluzione, peraltro, non pregiudica la piena fruibilità pedonale dell'ambito antistante la chiesa.

Il Dipartimento Mobilità e Trasporti, con nota prot. QG 32808 del 03.09.2019, chiedeva di aggiornare il Progetto Definitivo della Fase 2 inserendo la ripavimentazione in sampietrini di via dei Serpenti, nel tratto da via Panisperna a piazza Madonna dei Monti, come previsto nel Progetto Definitivo Generale.

In data 09.09.2019 (prot. RSM 51118) RSM ha trasmesso al Dipartimento Mobilità e Trasporti gli elaborati aggiornati del Progetto Definitivo della Fase 2, secondo quanto richiesto dal Dipartimento Mobilità e Trasporti.

## 7 VERIFICA DI RISPONDEZZA AL PROGETTO DEFINITIVO

Il progetto esecutivo relativo all'”**Isola Ambientale Monti (Fase 2)**” è stato sviluppato sulla base del Progetto Definitivo della Fase 2 che ha recepito tutte le prescrizioni/osservazioni così come descritto nel capitolo precedente.

Come indicato in precedenza, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Speciale per il Colosseo e l'Area Archeologica centrale di Roma, con propria nota prot. 14871 del 16/07/2018, richiedeva che i progetti esecutivi venissero preventivamente discussi e concordati per la successiva approvazione definitiva.

Pertanto in data 06/12/2019 si è tenuto un incontro presso gli uffici del MIBAC, nel corso del quale la Soprintendenza ha richiesto le seguenti modifiche:

- l'eliminazione del tratto di marciapiede compreso tra il nuovo ampliamento prospiciente il civ. 255, e la chiesa di San Bernardino in Panisperna; in sua vece richiede la prosecuzione degli elementi dissuasori già previsti in corrispondenza dell'intersezione tra via Panisperna e via di Sant'Agata dei Goti;

- di disporre i nuovi dissuasori adiacenti la chiesa di San Bernardino in Panisperna sul lato di via Sant'Agata dei Goti, in linea parallela alla parete della chiesa;
- di non realizzare l'allargamento del marciapiede in corrispondenza dell'intersezione tra via Panisperna e via di Sant'Agata dei Goti.

Nel corso della stessa riunione, viste le modifiche richieste, si è concordato di non realizzare i due nuovi attraversamenti pedonali su via Panisperna in corrispondenza delle intersezioni con via Mazzarino e con via di Sant'Agata dei Goti.

In fase di aggiornamento del progetto secondo le richieste della Soprintendenza, si è ritenuto opportuno, in conseguenza di queste, eliminare il previsto ampliamento del marciapiede prospiciente il civ. 255, prevedendo in sua vece, un prolungamento del filare di dissuasori.

Tutte le modifiche sin qui descritte, scaturite in seguito all'incontro del 06/12/2019 tenuto con la Soprintendenza presso gli uffici del MIBAC, sono state recepite nel progetto esecutivo relativo all' "**Isola Ambientale Monti (Fase 2)**" e sono state inviate da RSM in data 09/12/2019 (prot. RSM 70180) al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Speciale per il Colosseo e l'Area Archeologica centrale di Roma.

## **8 CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE**

Dall'esame degli elaborati si evince, in base a quanto previsto dall'art. 33 del DPR 207/2010 "Documenti componenti il Progetto Esecutivo" (rif. art. 216 c.4 Dlgs 50/2016 "Disposizioni transitorie e di coordinamento") la seguente situazione:

<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	
a) Relazione Generale;	PRESENTE
b) Relazioni Specialistiche (ex art.35):	
trasportistica	MANCANTE (1)
paesaggistica	MANCANTE (2)
archeologica	MANCANTE (2)
tecnica impianti	MANCANTE (2)
relazione sulla gestione delle materie	MANCANTE (2)
interferenze	MANCANTE (2)
cantierizzazione	MANCANTE (2)
c) Elaborati grafici;	
Progetto stradale	PRESENTE
Impianti semaforici	MANCANTE (3)
Cantierizzazione	PRESENTE
e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	PRESENTE
f) Piani di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. 09/04/2008 n°81;	PRESENTE
Quadro di incidenza della manodopera;	MANCANTE (4)
g) Computo metrico estimativo;	PRESENTE
Quadro economico;	PRESENTE
h) Cronoprogramma;	PRESENTE
i) Elenco dei prezzi unitari;	PRESENTE
Analisi prezzi;	PRESENTE
l) Schema di contratto;	MANCANTE (5)
Planimetra dei sottoservizi	MANCANTE (6)
Capitolato Speciale d'Appalto.	PRESENTE

A seguito di controdeduzioni del progettista si specifica quanto segue:

Nota 1) Non necessaria per il basso impatto sulla circolazione degli interventi previsti

Nota 2) Non necessarie in ragione dell'entità dell'intervento mirato alla riqualificazione dell'ambito urbano e ad una maggiore fruizione degli spazi da parte dell'utenza pedonale senza modifiche sostanziali dello stato dei luoghi.

- Nota 3) Non necessari in quanto i limitati interventi sugli impianti semaforici sono rappresentati negli altri elaborati di progetto.
- Nota 4) Vista l'entità dell'intervento la stessa è stata calcolata pari al 24,5% dell'importo lavori (presente nel Capitolato Speciale di appalto).
- Nota 5) Redatto in fase predisposizione dei documenti per l'indizione della gara di appalto a cura dell'Ufficio Legale, Societario, Gare e Contratti.
- Nota 6) Non necessaria per le caratteristiche degli interventi previsti.

## 9 CONTROLLO DEL CONTENUTO DEGLI ELABORATI E DEI DOCUMENTI DEL PROGETTO ESECUTIVO

La verifica, dall'analisi degli elaborati grafici e di testo, ha evidenziato quanto di seguito specificato, distinguendo le osservazioni, laddove esistenti, con la lettera R "Raccomandazioni" – P "Prescrizioni" (vedi paragrafo 2):

### 9.1 Documenti generali

#### ✓ *RELAZIONE GENERALE*

R	P
---	---

Coerente con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere. I contenuti risultano chiari e coerenti con quanto presente negli altri elaborati del progetto esecutivo. L'importo dei lavori indicato nella relazione generale è conforme con quanto contenuto nei documenti contabili.

#### ✓ *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*

R	P
---	---

Coerente con quanto richiesto dalla Normativa.

#### ✓ *PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI: MANUALE D'USO, MANUALE DI MANUTENZIONE, PROGRAMMA DI MANUTENZIONE e Sottoprogramma delle prestazioni, dei controlli e degli interventi.*

R	P
---	---

Coerente con quanto richiesto dalla Normativa ed esaustivo.

✓ *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO*

R	P
---	---

Coerente con quanto richiesto dalla Normativa.

✓ *CRONOPROGRAMMA*

R	P
---	---

Coerente con quanto richiesto dalla Normativa. La durata dei lavori è conforme con quanto indicato nel Piano di Sicurezza e Coordinamento.

## 9.2 Elaborati grafici

✓ *COROGRAFIA*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *RILIEVO FOTOGRAFICO*

R	P
---	---

L'elaborato contiene documentazione fotografica del contesto attuale con indicazione dei coni visivi da dove sono stati posizionati gli scatti su planimetria.

✓ *PLANIMETRIA DI RILIEVO*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DI PROGETTO*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DELLE PAVIMENTAZIONI*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DEI PERCORSI TATTILI (loges)*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *SEZIONI TIPOLOGICHE ATTUALI E DI PROGETTO*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PARTICOLARI COSTRUTTIVI*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

✓ *PLANIMETRIA DEI TRACCIAMENTI*

R	P
---	---

L'elaborato presenta gli elementi tecnici necessari per la realizzazione delle nuove opere civili.

✓ *PLANIMETRIA DELLE CANTIERIZZAZIONI*

R	P
---	---

L'elaborato è chiaro e contiene gli elementi tecnici necessari.

### 9.3 Documenti contabili

✓ *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*

R	P
---	---

Elaborato coerente con quanto previsto della normativa.

✓ *ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI*

R	P
---	---

Elaborato coerente con quanto previsto della normativa.

✓ *QUADRO ECONOMICO*

R	P
---	---

Elaborato coerente con quanto previsto della normativa.

## 10 NOTE CONCLUSIVE

La presente verifica ha evidenziato le principali problematiche riscontrate sugli elaborati e documenti del progetto esecutivo; il progettista, in contraddittorio con il RUP, preso atto di quanto rilevato, ha posto in essere le necessarie integrazioni e/o modifiche.

## 11 ESITO DELLA VERIFICA

Le attività svolte, in contraddittorio tra il Verificatore e il Progettista, hanno evidenziato nel corso delle attività di controllo, l'esito positivo della verifica del progetto esecutivo relativo agli interventi per l'”**Isola Ambientale Monti (Fase 2)**”, rilevando altresì la coerenza delle attività svolte dal Progettista e dal Verificatore, i quali non hanno nulla da eccepire ed integrare.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO INCARICATO

DELLA VERIFICA

Ing. Alessandro Fuschiotto



Roma, il 10/12/2019

IL PROGETTISTA

Ing. Fabrizio Benvenuti



## ALLEGATO 1 – Elenco Elaborati

CODICE ELABORATO	TITOLO	SCALA
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>		
PET M01 EE 21 101	FASE 2 - ELENCO ELABORATI	sc.: -/---
PET M01 RG 21 101	FASE 2 - RELAZIONE GENERALE	sc.: -/---
PET M01 EP 21 101	FASE 2 - ELENCO PREZZI UNITARI	sc.: -/---
PET M01 AP 21 101	FASE 2 - ANALISI DEI PREZZI	sc.: -/---
PET M01 CM 21 101	FASE 2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	sc.: -/---
PET M01 QE 21 101	FASE 2 - QUADRO ECONOMICO	sc.: -/---
PET M01 CA 21 101	FASE 2 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	sc.: -/---
PET M01 CR 21 101	FASE 2 - CRONOPROGRAMMA	sc.: -/---
PET M01 SI 21 101	FASE 2 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	sc.: -/---
PET M01 MA 21 101	FASE 2 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	sc.: -/---
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
PET M01 CO 21 001	FASE 2 - COROGRAFIA	sc.: 1:500
PET M01 RF 21 001	FASE 2 - RILIEVO FOTOGRAFICO Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.: 1:200
PET M01 RF 22 001	FASE 2 - RILIEVO FOTOGRAFICO Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.: 1:200
PET M01 PR 21 001	FASE 2 - PLANIMETRIA DI RILIEVO Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.: 1:200
PET M01 PR 22 001	FASE 2 - PLANIMETRIA DI RILIEVO Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.: 1:200
PET M01 PP 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DI PROGETTO Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.: 1:200
PET M01 PP 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DI PROGETTO Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.: 1:200
PET M01 PS 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.: 1:200
PET M01 PS 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.: 1:200

PET M01 PA 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE PAVIMENTAZIONI Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200
PET M01 PA 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE PAVIMENTAZIONI Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200
PET M01 LG 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEI PERCORSI TATTILI (loges) Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200/1:100
PET M01 LG 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEI PERCORSI TATTILI (loges) Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200/1:100
PET M01 ST 21 101	FASE 2 - SEZIONI TIPOLOGICHE ATTUALI E DI PROGETTO Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200/1:100
PET M01 ST 22 101	FASE 2 - SEZIONI TIPOLOGICHE ATTUALI E DI PROGETTO Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200/1:100
PET M01 PC 21 101	FASE 2 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI	sc.: 1:50/1:20/1:10
PET M01 DC 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200
PET M01 DC 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200
PET M01 IF 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200
PET M01 IF 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200
PET M01 PT 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEI TRACCIAMENTI Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200
PET M01 PT 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DEI TRACCIAMENTI Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200
PET M01 FC 21 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE CANTIERIZZAZIONI Via Panisperna (da via di S. Agata dei Goti a via dei Serpenti)	sc.:1:200
PET M01 FC 22 101	FASE 2 - PLANIMETRIA DELLE CANTIERIZZAZIONI Via dei Serpenti (da via Panisperna a via Cavour)	sc.:1:200