

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36 DEL D.LGS 50/16 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O DI INTERESSE DI ROMA SERVIZI PER LA MOBILITÀ CIG: 756700493C.**

### RISPOSTE A QUESITI POSTI DA SOCIETÀ CONCORRENTI

**Quesito n. 1:** In riferimento alla procedura indicata in oggetto, non abbiamo riscontrato tra gli allegati, l’elenco prezzi posto a base di gara, sul quale formulare il ribasso unico percentuale, potete indicarci dove trovarlo per cortesia?

**Risposta n. 1:** Questi sono i link dei prezzari indicati sul capitolato:

<http://build.it/negozio/prezzari-e-capitolati/prezzari-dei/recupero-ristrutturazione-manutenzione/prezzario-recupero-ristrutturazione-manutenzione-ottobre-2017/>

<http://build.it/negozio/gestione-immobiliare/prezzario-della-manutenzione/>

**Quesito n. 2:** si richiede se è necessario presentare il deposito cauzionale provvisorio, a norma dell’art. 93 del d.lgs. 50/16 s.m.i..

**Risposta n. 2:**

Nel Parere ANAC di Precontenzioso n. 124 del 19/07/2012 si legge: *“la stazione appaltante legittimamente può decidere di semplificare la procedura, in considerazione della durata breve e del valore modesto dell’appalto, esonerando i concorrenti dall’onere della cauzione, che la legge impone in termini inderogabili soltanto per le gare di rilievo comunitario...”*, pertanto Roma servizi per la mobilità S.r.l. ha ritenuto, per la fattispecie de quo di non dover richiedere alcuna cauzione provvisoria.

Angelo Marinetti  
